

## EGYENLEGEM TÁRSASHÁZI KÖNYVELŐPROGRAM ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI

Tájékoztatjuk, hogy Ön mint az Egyenlegem Társasházi könyvelőprogram továbbiakban **Könyvelőprogram** felhasználója, továbbiakban **Felhasználó** az egyenlegem.hu címen elérhető Könyvelőprogram használatával kinyilvánítja, hogy ismeri és elfogadja, az alábbi, a Ptk. (2013. évi V. törvény) 6:77-6:81.§ alapján megírt általános szerződési feltételeket. Kérjük, amennyiben aktív használója kíván lenni a Könyvelőprogramnak, úgy figyelmesen olvassa el az Általános Szerződési Feltételeinket és kizárólag abban az esetben töltse le és vegye igénybe a Könyvelőprogramot, amennyiben minden pontjával egyetért, és azokat kötelező érvényűnek tekinti magára nézve.

Jelen dokumentum, kizárólag elektronikus formában kerül megkötésre. Az alábbi feltételekkel szabályozott szerződés a Ptk. szerint távollevők között létrejött szerződésnek minősül.

Az ÁSZF elfogadása és így a szerződés az Egyenlegem Társasházi Könyvelőprogram letöltésével és a kötelező regisztrációval történik meg.

### 1.

#### Az Egyenlegem Társasházi Könyvelőprogram fejlesztője és tulajdonosa:

- Cégnév: Plomba Kft.
- Székhely: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula u. 45-47.
- Adószám: 10774272-2-41
- Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-167881, Kibocsájtó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék
- Szerződés nyelve: magyar
- Elektronikus elérhetőség: info@geckollect.com
- Telefonos elérhetőség: +36 70 373 4271
- Számlaszám: 12600016-16614080-22420042

#### Az Egyenlegem Társasházi Könyvelőprogram 1. számú üzemeltetője:

- Cégnév: Terraservice Bt.
- Székhely: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula u. 45-47.
- Adószám: 28429496-1-41
- Cégjegyzékszám: Cg. 01 06 217933, Kibocsájtó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék
- Szerződés nyelve: magyar
- Elektronikus elérhetőség: info@egyenlegem.hu
- Telefonos elérhetőség: +36 70 373 4271
- Számlaszám: 12600016-16845150-96581559

A Fejlesztő és az Üzemeltető a szerződés teljesítése során alvállalkozó vagy megbízott igénybevételére jogosult.

Felhasználó a Könyvelőprogram használata során az Üzemeltetővel áll kapcsolatban, aki a Könyvelőprogramot üzemelteti és támogatja.

A Könyvelőprogram a Felhasználó saját gépén fut, de az adatok egy részét a Könyvelőprogram továbbítja a geckollect.com webalkalmazásra, hogy a könyvelt adatok egy része egyszerűen hozzáférhető legyen az arra jogosult felhasználók részére.

A webalkalmazás tárhelyszolgáltatójának elérhetősége: DigitalOcean LLC

A Geckollect webalkalmazás szerverei minden esetben az Európai Unió területén vannak, olyan tárhely-szolgáltatóknál, akik a GDPR szabályzatokat elfogadták és alkalmazzák.

A Geckollect webalkalmazás ÁSZF-e és GDPR szabályzata elérhető a geckollect.com felületen.

## **2. A szolgáltatás tárgya:**

A szolgáltatás tárgya az Egyenlegem Társasházi Könyvelőprogram.

## **3. A szolgáltatás kezdete, hatálya, felmondása**

A letöltött Egyenlegem Társasházi Könyvelőprogram ingyenes és fizetős változatban is használható, a verziók között a Törzsadatok/Felhasználói adatok menüpontban lehet váltani.

Az ingyenes és a fizetős verzió között bármikor szabadon lehet váltani, de fizetős verzió választása esetén minimum 3 hónapos folyamatos használat kerül elszámolásra. (Tilos 1-2 napra váltani a fizetős verzióra, majd visszaváltani.)

Az ingyenes és a fizetős verzió is maximum 45 naptári napig futtatható internetkapcsolat nélkül.

Fizetős verzió esetén a fizetendő díj meg nem fizetése az Egyenlegem Társasházi Könyvelőprogram felhasználásának korlátozásával jár.

## **4. Az Egyenlegem Társasházi Könyvelőprogram díjai és költségei**

4.1. A Könyvelőprogram használható ingyenes verzióban, ekkor a Könyvelőprogram nem minden funkciója érhető el és támogatás nem jár a program használatához.

4.2. A Könyvelőprogram fizetős verziójának ára bruttó 20.-Ft/hó/albetét. (bruttó 0,67.-Ft/nap/albetét)

## **5. Számlázás, fizetés, pénzügyi feltételek**

Üzemeltető a használt verzió, az albetétek száma és az eltelt napok számával kalkulálva január és július hónapban Díjbekérőt küld meg a Felhasználó számára, amit Felhasználónak 8 napon belül kell megfizetnie. A fizetés megtörténte után az Üzemeltető számlát állít ki a Felhasználó részére. Nemfizetés esetén Üzemeltető fizetési felszólítást küld, majd korlátozza a Könyvelőprogram használatát a nemfizető Felhasználónál.

## **6. Regisztráció és adatkezelés**

Az Egyenlegem Társasházi Könyvelőprogram használatához regisztráció szükséges. A Geckollect webalkalmazásban a Könyvelőprogram Felhasználója más személyek számára hozzáférést adhat a könyvelési adatok egy részének elérésére. Ez a jogosultságkezelés teljes mértékben a Felhasználó joga és felelőssége.

## **7. A Felhasználó által gyűjtött adatok tulajdonjoga a Könyvelőprogramban.**

Az Egyenlegem Társasházi Könyvelőprogramban gyűjtött adatok tulajdonjoga a Felhasználóé.

Az adatvesztés elkerülése érdekében minden Felhasználónak javasoljuk biztonsági mentés készítését a Technikai műveletek / Adatbázis export paranccsal.

Fizetős verzió választása esetén a már igénybevett szolgáltatás megfizetése kötelező, ennek elmaradása esetén Üzemeltető a Könyvelőprogram használatát a Felhasználónál korlátozhatja, de ez a tárolt adatokat nem érinti.

## **8. Kártérítési felelősség**

Az Üzemeltető legjobb tudása szerint biztosítja a Könyvelőprogram folyamatos üzemét. A tervezett karbantartásokról az egyenlegem.hu honlapon vagy a dedikált facebook csoportban tájékoztatja a Felhasználókat.

A Felhasználóknál jelentkező esetleges adatvesztésből eredő károkért az Üzemeltető nem vonható felelősségre, ezért minden Felhasználónak javasoljuk biztonsági mentés készítését a Technikai műveletek / Adatbázis export paranccsal.

A Könyvelőprogram Felhasználója által a geckollect.com felületen létrehozott/jóváhagyott Felhasználókkal az Üzemeltető semmilyen kapcsolatban nem áll, a felhasználókezeléssel okozott esetleges károkért az Üzemeltető semmilyen formában nem felel.

## **9. Panaszok intézése**

Az Üzemeltető a panaszokat az info@egyenlegem.hu emailcímen fogadja és válaszolja meg. A panaszt a felvétel napjától számított három évig, az arra adott válasszal együtt az Üzemeltető megőrzi. Az Üzemeltető a hozzá érkezett panaszt a beérkezésétől számított 30 napon belül megvizsgálja és arra érdemi választ ad. Amennyiben panaszra az üzemeltető elutasító választ ad, azt meg kell indokolnia. Az Üzemeltetővel kötött szerződésből eredő jogviták elsősorban békés úton, megállapodással a felek között, vagy az Üzemeltető székhelye szerint illetékes fogyasztóvédelmi hatóság előtt intézhetők.

## **10. Egyéb rendelkezések**

A jelen általános szerződési feltételekben nem szabályozott kérdésekben a Ptk (2013.évi V. törvény), fogyasztói szerződéseknél a távollevők között kötött szerződésekről szóló 45/2014. kormányrendelet rendelkezései az irányadók.

Felek vita esetén a Pesti Központi Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

Az adatkezelési tájékoztatót jelen ÁSZF 1. sz. melléklete tartalmazza.

Budapest, 2023.01.01.

Beke Roland  
Terraservice Bt.  
Üzletágvezető